



SALANQUE MÉDITERRANÉE
IMMOBILIER

☎ 04 48 07 22 70

✉ contact@salanqueimmobilier.fr

www.salanqueimmobilier.fr

278 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 174 m²

Surface séjour : 43 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 112 Perpignan

À Vendre — Appartement Duplex T5 - Perpignan (Secteur Clemenceau) Situé au deuxième et dernier étage d'une copropriété très bien entretenue, cet appartement se situe dans le secteur Clemenceau et proche de toutes commodités rue du marché de gros. Il se compose au 1er niveau d'une entrée qui distribue un salon séjour lumineux avec balcon filant, une cuisine équipée avec coin repas, une chambre avec loggia, une salle de bain avec cabine de douche et un WC indépendant. Le second niveau offre deux chambres, un espace bureau, une salle de bain avec WC et une pièce mansardée pouvant servir de stockage.

L'appartement est équipé du double vitrage, de la climatisation réversible et dispose de nombreux rangements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour de plus amples informations, veuillez contacter notre agence Salanque Méditerranée Immobilier à Saint Laurent de la Salanque au 04.48.07.22.70

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété



Salanque Immobilier - 12 Boulevard de la Révolution - 66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Tél: 04 48 07 22 70 - contact@salanqueimmobilier.fr

Carte professionnelle n°CP166012021000000032 - RCS 897690079

Code NAF 6831Z - SIRET 89769007900016 - Document non contractuel -