



**SALANQUE MÉDITERRANÉE
IMMOBILIER**

☎ 04 48 07 22 70

✉ contact@salanqueimmobilier.fr
www.salanqueimmobilier.fr

249 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 315 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volets roulants électriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C

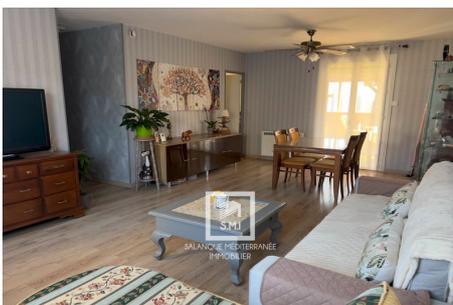


Maison 168 Saint-Laurent-de-la-Salanque

A Vendre - Maison T3 Plain-pied - Saint Laurent de la Salanque Située dans un quartier calme maison de plain-pied 3 faces sur un terrain de 315 m² à vendre sur la commune de Saint Laurent de la Salanque (Proche Perpignan) Elle se compose à l'entrée d'un salon-séjour, donnant accès à une véranda d'environ 25 m², d'une cuisine indépendante, un dégagement distribue 2 chambres, un WC séparé, une salle d'eau et un garage. L'extérieur offre un jardin arboré, une place de parking, un espace pouvant accueillir un camping-car. Le bien dispose du double vitrage, de panneaux solaires et d'un ballon d'eau chaude thermodynamique, du forage. Pour de plus amples informations, contactez notre agence Salanque Méditerranée Immobilier à Saint Laurent de la Salanque

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus



Salanque Immobilier - 12 Boulevard de la Révolution, 66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Tél: 04 48 07 22 70 - contact@salanqueimmobilier.fr - www.salanqueimmobilier.fr

RCS 897690079 - Code NAF 6831Z - SIRET 89769007900016

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet