



**SALANQUE MÉDITERRANÉE
IMMOBILIER**

☎ 04 48 07 22 70

✉ contact@salanqueimmobilier.fr
www.salanqueimmobilier.fr

333 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 395 m²

Année construction : 1990

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Double vitrage,
Coin barbecue, Buanderie

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

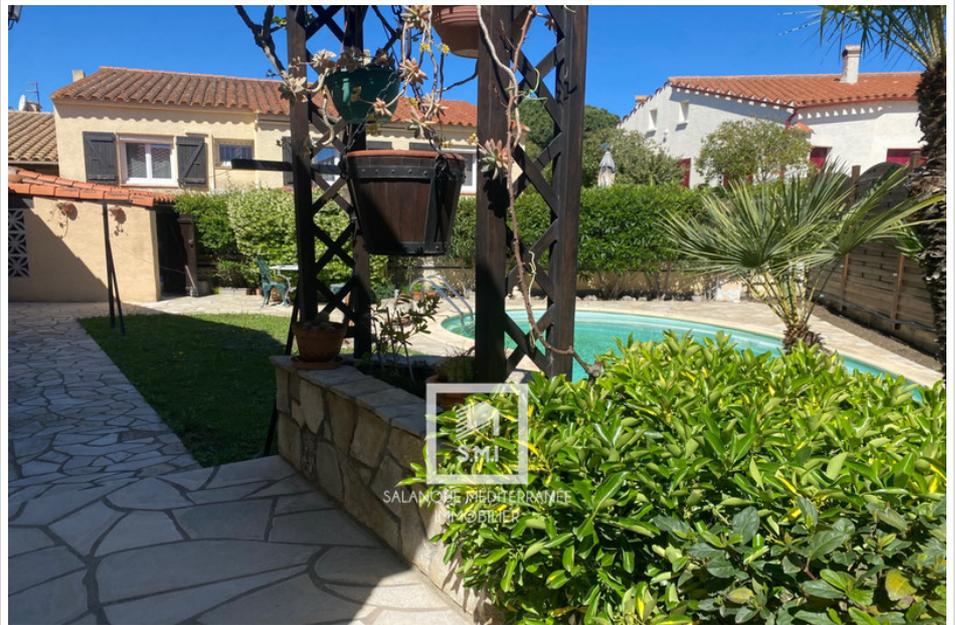
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 136 Canet-en-Roussillon

A Vendre - Maison T4 - Canet-en-Roussillon Maison 3 faces sur un terrain de 395 m² avec piscine située dans un quartier calme de Canet Village. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une salle d'eau avec WC, un salon séjour, une cuisine indépendante, une véranda, un garage, une buanderie et un cellier. A l'étage on retrouve 3 chambres, une salle de bain avec cabine de douche et un WC séparé. L'extérieur offre un jardin arboré, une piscine, un local technique et un local servant de stockage. La maison est équipée de la climatisation réversible, d'un insert à bois, du forage, d'une porte de garage motorisée, du double vitrage et dispose de nombreux rangements. Pour de plus amples informations, contactez notre agence Salanque Méditerranée Immobilier à Saint Laurent de la Salanque.

Frais et charges :

333 000 € honoraires d'agence inclus



Salanque Immobilier - 12 Boulevard de la Révolution, 66250 SAINT LAURENT DE LA SALANQUE

Tél: 04 48 07 22 70 - contact@salanqueimmobilier.fr - www.salanqueimmobilier.fr

RCS 897690079 - Code NAF 6831Z - SIRET 89769007900016

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet